



FREMTIDENS RESSURSER ER ALLEREDE I BRUK

OMBRUKSKARTLEGGING

I NORSKE PROSJEKTER

Lasse Aa. Kilvær

NORWEGIAN
REUSE MAPPING

Lasse Aa. Kilvær

EARLY MAPPINGS

- 2018: Excel based mappings
- Developing advanced excel sheets
- Mostly in order to plan demounting process and get quotes on work, or internal reuse
- No specialized reuse mappers or reuse consultant companies



EARLY AUDITS



BREEM-NOR

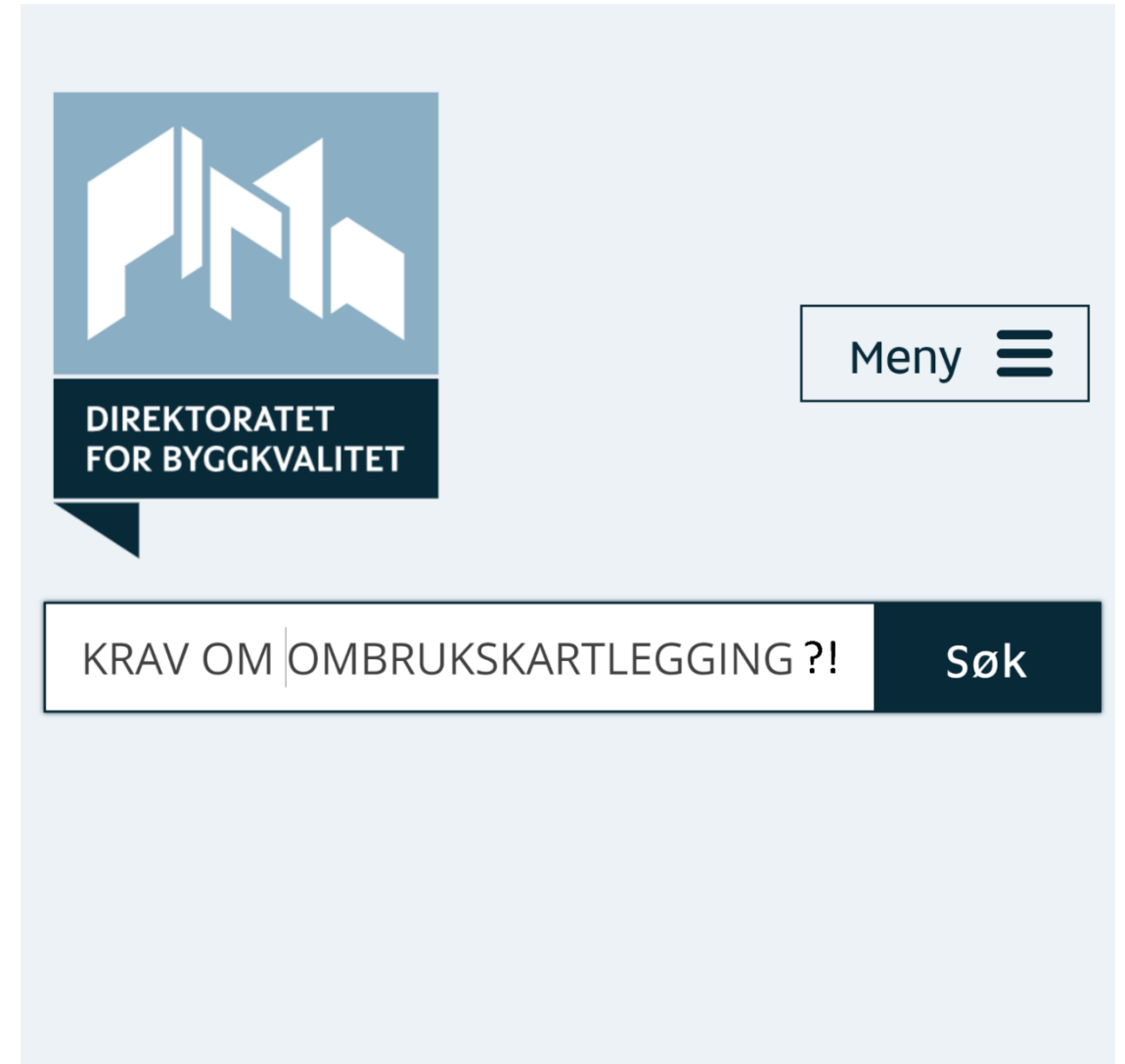
- Before 1st of July 2022: points for reuse mapping. Probably the main external driver for reuse audits in Norway before 2022.
- After 1st of July 2022: Points require follow-through- no points for simply mapping.
- Guide for building owners: Reuse audit requirements and tips
>



**Ombrukskartlegging
og bestilling
– slik gjør du det**

REGULATORY REQUIREMENT

- Requirement to create a report (catalogue) of reusable components that will be removed from site.
- From 1st of July 2022 - 1st of July 2023: waiting period where there is a regulation, but not necessary to comply.
- From 1st of July 2023: Regulatory Requirement- but no requirement to deliver the reuse mapping report.
- Is it actually done? *Not well known?*



REUSE AUDITS AS QUALITY CONTROL

- Differing demands and data types between mappings and warehouse managing systems
- Documentation! When is re-documentation delivered? Gradually?
- How do we handle risk?



EXAMPLES OF REUSE SERVICES

- Three complementary business areas in the same value chain:
- *Resirqel AS (Parent company)*
- *Ombygg AS (Wholly-owned subsidiary)*
- *Materia AS (Developer of Resirqel's mapping tools)*



2023
MATERIA

MATERIA

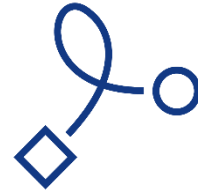
THE PROFESSIONAL TOOL FOR A CIRCULAR BUILDING INDUSTRY

www.materia.no

DIGITAL TOOLS AND MARKETPLACES



Material Mapper



OMBYGG



Rehub



Tvinn Solutions



DALUX

AGAIN X

MATERIA



FINN

Loopfront



Ombruk



PHYSICAL TOOLS



Hjelm
(hvis byggeplass)

Hodelykt

Refleksvest

Kamera +
notater
(iPad/telefon/
notatblokk +
kamera)

Kniv

Lasermåler og
tommestokk

Ekstrautstyr:
• XRF
• Brekkjern

Vernesko
(hvis byggeplass)

OMBRUKSKARTLEGGEREN

© SINTEF



ANVISNING: OMBRUKSKARTLEGGING SINTEF BYGGFORSK-SERIEN (2023)

This instruction deals with the re-use mapping of building components in connection with the demolition or rehabilitation of buildings.

The instructions provide advice on:

- *Assessment of suitability for reuse during the mapping: typical characteristics and examples of particularly suitable building components and materials*
- *When the mapping should be ordered, and what should be clarified first*
- *Preparation for and implementation of a reuse survey*
- *Preparation of a report from the survey*

The instructions also give advice on how to use the re-use mapping further in a re-use project.

700.803

Ombrukskartlegging av bygninger

Mai 2023

Innhold

Denne anvisningen omhandler ombrukskartlegging av bygningskomponenter i forbindelse med riving eller rehabilitering av bygninger. Ombrukskartlegging er et krav i byggt teknisk forskrift (TEK17). Anvisningen beskriver hva ombrukskartlegging er, og hvilke krav som gjelder. Videre gis det informasjon om relevante veiledere.

Anvisningen gir råd om:

- vurdering av egnethet for ombruk under kartleggingen: typiske kjennetegn og eksempler på spesielt egnede bygningskomponenter og materialer
- når kartleggingen bør bestilles, og hva som bør avklares først
- forberedelse til og gjennomføring av en ombrukskartlegging
- utarbeidelse av rapport fra kartleggingen

Anvisningen gir også råd om hvordan man kan bruke ombrukskartleggingen videre i et ombruksprosjekt.



Ombrukskartlegging av bygning for å identifisere bygningskomponenter som er egnet for ombruk
Foto: Resirqel AS

● Mai 2023 ISSN 2387-6328

REUSE MAPPING IN THE NEAR FUTURE

- Clear demands in TEK
- Necessary to deliver and share catalogues?
- Standardizations
- 3D scans, AI, BIM?
- Experience or education?
- Demands on reuse



RESIRQEL AS





FREMTIDENS RESSURSER ER ALLEREDE I BRUK

